Accountax
AUDITORES · TRIBUTARIOS · CONSULTORES

Estados Financieros

CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL

Santiago, Chile
31 de diciembre de 2023 y 2022

Estados Financieros

CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL

Santiago, Chile
31 de diciembre de 2023 y 2022

Estados Financieros

CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL

31 de diciembre de 2023 y 2022

INDICE

Informe del Auditor Independiente	1
Estados Financieros	
Estados de Situación Financiera	3
Estados de Resultados Integrales por Función	5
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto	6
Estados de Flujos de Efectivo (Método Indirecto)	7
Nota a los Estados Financieros	9
Nota 1 - Información General	9
Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros	10
a) Bases de preparación de los Estados Financieros	10
b) Periodo Contable	11
c) Nuevos Pronunciamientos contables	11
d) Responsabilidad de la información y criterios contables	13
e) Compensación de saldos y transacciones	13
Nota 3 - Criterios Contables Aplicados	13
a) Transacciones en moneda extranjera	13
b) Activos financieros	14
c) Propiedades, plantas y equipos	16
d) Deterioro del valor de los activos	16
e) Efectivo y equivalentes al efectivo	18
f) Pasivos financieros	18
g) Otros pasivos no financieros	19
h) Reconocimiento de ingresos y costos	20
i) Arrendamiento	20
j) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes	20
K) Transacciones con partes relacionadas	21

Nota 4 - Administración de Riesgos	21
Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo	22
Nota 6 - Otros Activos no Financieros	23
Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar	24
Nota 8 - Activos por Impuestos Corrientes	25
Nota 9 - Activos Intangibles distintos de la Plusvalía	25
Nota 10 -Propiedades, Plantas y Equipos	27
Nota 11 -Otros Pasivos Financieros	29
Nota 12 -Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar	30
Nota 13 - Otros Pasivos no Financieros	30
Nota 14 - Ingresos y Costos	32
Nota 15 - Gastos de Administración	33
Nota 16 - Ingresos y Gastos Financieros	34
Nota 17 – Compromisos	34
Nota 18 - Medio Ambiente	34
Nota 19 - Hechos Posteriores	34

US$: Cifras expresadas en dólares estadounidenses

Informe del Auditor Independiente

Señores
Directores
Corporación de Derecho Privado RIMISP
Centro Latinoamericano para el Desarrollo Rural

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Corporación de Derecho Privado RIMISP Centro Latinoamericano para el Desarrollo Rural, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. La Administración también es responsable por el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error.

Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Corporación con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Corporación. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Corporación de Derecho Privado RIMISP Centro Latinoamericano para el Desarrollo Rural al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminado en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Accountax Auditores Consultores

Luis Hernán Alvarez Estay
Socio

Santiago, 31 de mayo de 2024

Estados Financieros

CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL

31 de diciembre de 2023 y 2022

CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL

Estados de Situación Financiera

31 de diciembre de

ACTIVOS	Nota	2023 US$	2022 US$
Activo Corriente			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(5)	506.887,19	1.037.161,00
Otros activos no financieros, corrientes	(6)	509.159,80	447.772,73
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes	(7)	73.000,39	31.818,00
Activos por impuestos corrientes	(8)	0,00	3.364,84
Total activo corriente		1.089.047,38	1.520.116,57
Activo no Corriente			
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(9)	135,91	375,91
Otros Activos no corrientes		0,00	2.554,57
Propiedades, plantas y equipos	(10)	429.877,77	440.931,46
Total activo no corriente		430.013,68	443.861,94
Total Activos		1.519.061,06	1.963.978,51

Las notas adjuntas números 1 al 19 forman parte integral de estos estados financieros

CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL

Estados de Situación Financiera

31 de diciembre de

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota	2023 US$	2022 US$
Pasivo Corriente			
Otros pasivos financieros, corrientes	(11)	24.231,98	19.702,36
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(12)	337.080,11	413.325,14
Pasivos por impuestos corrientes		2.130,70	2.021,73
Otros pasivos no financieros, corrientes	(13)	619.634,80	1.274.635,00
Total pasivo corriente		983.077,59	1.709.684,23
Pasivo no Corriente			
Otros pasivos financieros, no corrientes	(11)	0,00	21.909,49
Otros pasivos no financieros, no corrientes	(13)	416.528,73	121.779,67
Total pasivo no corriente		416.528,73	143.689,16
Total pasivos		1.399.606,32	1.853.373,39
Patrimonio			
Capital emitido		22.960,36	22.960,36
Otras reservas		87.644,76	81.323,60
(Pérdidas) ganancias acumuladas		8.849,62	6.321,16
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		119.454,74	110.605,12
Participaciones no controladoras			
Total patrimonio		119.454,74	110.605,12
Total Patrimonio y Pasivos		1.519.061,06	1.963.978,51

Las notas adjuntas números 1 al 19 forman parte integral de estos estados financieros

CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL

Estados de Resultados Integrales por Función

Por los años terminados al 31 de diciembre de

		2023	2022
ESTADOS DE RESULTADOS POR FUNCIÓN	**Nota**	**US$**	**US$**
Ingresos de actividades ordinarias	(14)	282.094,20	187.137,24
Costo de ventas	(14)	(163.916,68)	(112.521,93)
Ganancia bruta		118.177,52	74.615,31
Otros ingresos por función			
Gasto de administración	(15)	(106.235,66)	(76.950,17)
Gastos financieros	(16)	(3.745,87)	(3.616,22)
Diferencias de cambio		4.525,34	14.293,97
Resultado antes de Impuestos		12.721,33	8.342,89
Gasto por impuesto a las ganancias		(3.871,71)	(2.021,73)
Utilidad procedente de operaciones continuadas		8.849,62	6.321,16
Utilidad procedente de operaciones continuadas		8.849,62	6.321,16
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora		8.849,62	6.321,16
Pérdida atribuible a participaciones no controladoras			
Utilidad del ejercicio		8.849,62	6.321,16
Otros resultados integrales			
Resultados integrales		8.849,62	6.321,16

Las notas adjuntas números 1 al 19 forman parte integral de estos estados financieros

CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Período Actual	**Capital Emitido**	**Otras Reservas**	**(Pérdidas) Ganancias Acumuladas**	**Patrimonio Total**
	US$	**US$**	**US$**	**US$**
Saldo inicial período actual al 1 de enero de 2023	22.960,36	81.323,60	6.321,16	110.605,12
Cambios en patrimonio	-	6.321,16	(6.321,16)	-
Resultados integrales				
Resultado del Ejercicio	-	-	8.849,62	8.849,62
Saldo final período actual al 31 de diciembre de 2023	22.960,36	87.644,76	8.849,62	119.454,74

Período Anterior	**Capital Emitido**	**Otras Reservas**	**(Pérdidas) Ganancias Acumuladas**	**Patrimonio Total**
	US$	**US$**	**US$**	**US$**
Saldo inicial período actual al 1 de enero de 2022	22.960,36	78.721,30	2.602,30	104.283,96
Cambios en patrimonio	-	2.602,30	(2.602,30)	-
Resultados integrales				
Resultado del Ejercicio	-	-	6.321,16	6.321,16
Saldo final período actual al 31 de diciembre de 2022	22.960,36	81.323,60	6.321,16	110.605,12

Las notas adjuntas números 1 al 19 forman parte integral de estos estados financieros

CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL

Estados de Flujos de Efectivo (Método Indirecto)

Por los años terminados al 31 de diciembre de

	2023 US$	2022 US$
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de la Operación		
Utilidad (Pérdida) del ejercicio	8.849,62	6.321,16
Cargos (abonos) a resultados que no representan flujos de efectivo		
Depreciación y amortización	13.087,00	13.421,00
Diferencias de cambio	(4.525,34)	(14.293,97)
Variación de activos que afectan al flujo de efectivo (Aumento) disminución		
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	(38.627,82)	(15.726,10)
Activos por impuestos corrientes	3.364,84	(2.109,56)
Otros activos no financieros	(61.387,07)	(22.484,71)
Variación de pasivos que afectan al flujo de efectivo Aumento (disminución)		
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas po pagar	(75.306,31)	(269.068,14)
Pasivos por impuestos corrientes	108,97	1.283,07
Otros pasivos no financieros	(360.251,14)	750.841,57
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de operación	(514.687,25)	448.184,32
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Compras de propiedades, plantas, equipos e intangibles	1.793,31	-
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	1.793,31	-

Las notas adjuntas números 1 al 19 forman parte integral de estos estados financieros

CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL

Estados de Flujos de Efectivo (Método Indirecto)

Por los años terminados al 31 de diciembre de

	2023 US$	2022 US$
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en)		
Actividades de Financiamiento		
Pagos de préstamos bancarios	(17.379,87)	(24.119,80)
Flujo de efectivo netos utilizados en actividades de financiamiento	(17.379,87)	(24.119,80)
Aumento (Disminución) Neta en el Efectivo		
y Equivalente al Efectivo	(530.273,81)	424.064,52
Efecto de la Variación en la Tasa de Cambio sobre		
el Efectivo y Equivalentes al Efectivo		
Variación Neta del Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(530.273,81)	424.064,52
Saldo Inicial de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.037.161,00	613.096,48
Saldo Final de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	506.887,19	1.037.161,00

Las notas adjuntas números 1 al 19 forman parte integral de estos estados financieros

CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Nota 1 - Información General

La Corporación de Derecho Privado RIMISP Centro Latinoamericano para el Desarrollo Rural (la "Corporación"), organización sin fines de lucro, se constituyó con fecha 13 de junio de 1995, a la cual se concedió personalidad jurídica mediante Decreto N° 572 del Ministerio de Justicia bajo el nombre de Organización no Gubernamental de Desarrollo Red Internacional de Metodologías de Investigación de Sistemas de Producción, ante el notario don Eduardo Diez Morello. La concesión de la personalidad jurídica y la aprobación de los estatutos fueron publicadas en el diario oficial el 17 de julio de 1995.

Según escritura pública de fecha 27 de agosto de 2008, ante el Abogado Notario suplente de don Humberto Quezada Moreno, titular de la vigésima Sexta Notaría de Santiago, señora Marcela Fuentealba Roldan, se modificaron los estatutos de la organización. La modificación fue aprobada mediante decreto diario oficial con fecha 21 de junio de 2008.

Para efectos de tributación en Chile, el Rol Único Tributario (RUT) de la Corporación es N° 73.063.100-6.

La Corporación es dirigida y administrada por un directorio compuesto de un Presidente, un Vicepresidente, un Secretario, un Tesorero y 4 Directores. El Directorio dura 2 años en sus funciones, pudiendo sus miembros ser reelegidos en forma indefinida. Los miembros del Directorio desempeñan sus funciones en forma totalmente gratuita. Para el periodo 2022, los Directores que dirigían y administraban la organización eran:

- Presidente: María Ignacia Fernández Gatica
- Vicepresidente: Félix Antonio Modrego Beito
- Secretario: María Josefina Pérez Cruz
- Tesorero: Isabel Margarita Ramírez Vera
- Director: Graciela Monica Moguillansky Lavintam

Para el periodo 2023, los directores que dirigen y administran la organización son:

- Presidente: Julio Antonio Berdegue Sacristan
- Vicepresidente: Félix Antonio Modrego Beito
- Secretario: Natalia Slachevsky Aguilera
- Tesorero: Isabel Margarita Ramírez Vera
- Director: Graciela Monica Moguillansky Lavintam

Nota 1 - Información General (continuación)

El domicilio social y las oficinas principales de la Corporación se encuentran en la comuna de Providencia, Chile, en Huelen 10, teléfono (56-2) 22364557 Sitio web: www.rimisp.org.

La Corporación tiene por objeto la promoción del desarrollo de las personas, familias, grupos y comunidades que viven en condiciones de pobreza y marginalidad en los ámbitos para contrarrestarla.

El personal que integra la Corporación al 31 de diciembre de 2023 se distribuye de la siguiente forma:

	Gerencial	Investigación	Administración	Total
Administrativo	-	-	1	1
Auxiliar	-	-	1	1
Profesional	2	3	0	5
Técnico	-	-	2	2
Total	2	3	4	9

Cabe señalar que, para desarrollar los proyectos, ya sea nacional o en el extranjero, se contratan profesionales y/o entidades externas para realizarlos. Según el país donde se desarrolle, se determina se requieren los servicios profesionales personales o con instituciones que puedan ejecutar las labores encomendadas en los mismos países.

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas por la Corporación en la preparación y presentación de los presentes estados financieros.

Tal como lo requieren las NIIF, estas políticas contables han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2023

a) Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes estados financieros de la Corporación por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023 y 2022 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Internacional Accounting Standards Board (IASB).

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Corporación, que manifiesta expresamente que se han aplicado los principios y criterios incluidos en las NIIF.

b) Período contable

Conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera, se presentan los siguientes estados financieros:

- Estados de situación financiera clasificados al 31 de diciembre de 2023 y 2022
- Estados de resultados integrales por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados de cambios en el patrimonio por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.
- Estados de flujos de efectivo por los años terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022

c) Nuevos pronunciamientos contables

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, se han publicado Enmiendas, Mejoras e Interpretaciones a las normas existentes que han entrado en vigencia durante el ejercicio 2023, que la compañía ha adoptado. Estos fueron de aplicación obligatoria a partir de las fechas indicadas a continuación

c.1) Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a contar del 1 de enero de 2023:

Nuevas NIIF	**Fecha de aplicación obligatoria**
NIIF 17 Contratos de Seguros (Reemplaza NIIF 4)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023
Enmiendas a NIIFs	**Fecha de aplicación obligatoria**
Definición de la estimación contable (enmienda a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Revelación de políticas contables (enmienda a NIC	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción (enmienda a NIC 12)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2022.
Reforma fiscal internacional - Reglas del Modelo del Segundo Pilar (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros (continuación)

c) Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

La adopción de estas normas, según la fecha de aplicación obligatoria de cada una de ellas, no tuvo impacto significativo en los Estados Financieros de la sociedad.

c.2) Pronunciamientos contables con aplicación posterior al 31 de diciembre de 2023:

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos contables habían sido emitidos por el International Accounting Standards Board (IASB), pero aún no están vigentes:

Enmiendas a NIIF	**Fecha de aplicación obligatoria**
Clasificación de pasivos como Corriente o no Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
NIIF 16 Pasivos por arrendamientos relacionados a ventas con arrendamiento posterior	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
NIIF 17 y NIC 7 Revelaciones sobre acuerdos de financiación de proveedores	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Falta de intercambiabilidad (enmienda a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
NIIF 10 y NIC 28 Estados Financieros Consolidados venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar.

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones, antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación.

Nota 2 - Bases de Presentación de los Estados Financieros (continuación)

d) Responsabilidad de la información y criterios contables

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Corporación, que ha tomado conocimiento de la información contenida en estos estados financieros, y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos, y de la aplicación de los principios y criterios incluidos en las NIIF, normas emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

e) Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensa ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y que la Corporación tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea se presentan netos en las cuentas de resultados integrales y estado de situación financiera.

Nota 3 - Criterios Contables Aplicados

Las principales políticas contables aplicadas en la elaboración de los presentes estados financieros son las siguientes:

a) Transacciones en moneda extranjera

- Moneda de presentación y moneda funcional

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Corporación opera (según análisis de la Norma Internacional de Contabilidad N°21). Los estados financieros se presentan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y de presentación de la Corporación.

Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

a) Transacciones en moneda extranjera (continuación)

- Variación de monedas y unidades reajustables

Las variaciones de monedas y unidades reajustables utilizadas en los procesos contables de la Corporación, respecto al dólar americano al 31 de diciembre de 2023 y 2022 son los siguientes:

	2023	2022
Peso Chileno	877,12	855,86
Euro	0,9042	0,9344
Unidad de Fomento (UF)	36.789,36	35.110,98

b) Activos financiero

Inicialmente todos los activos financieros deben ser valorizados según su valor razonable considerando, además, cuando se trata de activos financieros no clasificados como a valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción que son directamente identificables a la adquisición o emisión del activo financiero.

Las valorizaciones posteriores de los activos financieros dependerán de la categoría en la que se hayan clasificado.

La Corporación clasifica sus activos financieros en una de las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados
- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar
- Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración lo determina al momento de su reconocimiento inicial.

- Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados

Incluye la cartera de negociación y aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan

Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

b) Activos financieros (continuación)

y evalúan según el criterio de valor razonable. Los instrumentos financieros para negociación corresponden a valores adquiridos con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre de cada ejercicio. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se registran directamente en resultados en el momento que ocurren.

- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo y corresponden a activos financieros originados por un tercero a cambio de financiamiento de efectivo directamente a un tercero.

Se incluyen en activos corrientes aquellos activos con vencimientos de hasta 12 meses desde la fecha del balance. Aquellos activos con vencimientos superiores se muestran en activos no corrientes.

- Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo que la Administración de la Corporación tiene la intención y la capacidad de mantener hasta su vencimiento.

Estos activos financieros se registran a su valor de costo más intereses y reajustes devengados menos las provisiones por deterioro constituidas cuando su monto registrado es superior al monto estimado de recuperación.

Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

c) Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos se valoran a su costo de adquisición, neto de su correspondiente depreciación acumulada y de las pérdidas por deterioro que hayan experimentado.

A continuación, se presentan los principales períodos de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos	Vida Útil Estimada (Meses)
Edificaciones	360
Muebles y útiles	96
Equipos computacionales	60

d) Deterioro del valor de los activos

- Activos financieros

Durante el ejercicio y en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se sigue el siguiente procedimiento:

- En el caso de los deudores comerciales y cuentas por cobrar, la Corporación estima caso a caso una provisión por deterioro

- En el caso de los instrumentos financieros, la Corporación evalúa al cierre del ejercicio si hay evidencia de deterioro de valor, en algunos de los activos financieros de contrato.

Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

d) Deterioro del valor de los activos (Continuación

- **Activos no financieros**

En la fecha de cierre de los estados financieros, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos los costos necesarios para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos e intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Corporación en prácticamente la totalidad de los casos.

- **Activos no financieros**

Para estimar el valor en uso, la Corporación prepara las proyecciones de flujos de caja
Futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Administración sobre los ingresos y costos de las unidades generadoras de efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio. En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía) reconocidas en ejercicios anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido en su oportunidad una pérdida por deterioro.

Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

e) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en cuentas corrientes bancarias y las inversiones en depósitos a plazo y cuotas de fondos mutuos que no superan los 90 días de vencimiento desde la fecha de inversión.

Para la elaboración del estado de flujos de efectivo realizado por el método indirecto se toman en consideración los siguientes conceptos:

a) Flujos de efectivo

Las entradas y salidas de efectivo y de efectivo equivalentes, entendiendo por éstas las inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo de cambios en su valor, tales como: efectivo en caja, depósitos a plazo y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez.

b) Actividades operacionales

Corresponden a las actividades normales que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios realizados, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.

c) Actividades de inversión

Corresponden a la adquisición, enajenación o disposición por otros medios, de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalente de efectivo.

d) Actividades de financiamiento

Las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no formen parte de las actividades operacionales ni de inversión.

f) Pasivos financieros

- Préstamos que devengan intereses

Las obligaciones con Bancos e instituciones financieras corresponden a los préstamos solicitados a la banca nacional. Se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los Fondos obtenidos

Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

f) Pasivos financieros (Continuación)

(Netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados integrales durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva consiste en estimar los flujos de efectivo a pagar a lo largo de la vida de la deuda, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales de ésta.

- Pasivos financieros excepto derivados

Los pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, inicialmente se registran, por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

- Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

g) Otros pasivos no financieros

La Corporación reconoce el gasto por vacaciones del personal sobre base devengada. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador. Este beneficio es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

La Corporación no reconoce indemnización por años y servicios con su personal por no encontrarse pactada contractualmente y no existir una conducta habitual para generar dicho pago.

Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

h) Reconocimiento de ingresos y costos

Los principales ingresos de la Corporación se generan por el cobro de comisiones por la administración de los proyectos de terceros.

Los ingresos y costos se contabilizan sobre base devengada.

La Corporación reconoce ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorizar con fiabilidad, y es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la Corporación y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades de la Corporación.

Los gastos se reconocen cuando se produce la disminución de un activo o el incremento de un pasivo que se puede medir en forma fiable.

i) Arrendamiento

Los arriendos financieros en los cuales la Corporación actúa como arrendataria y donde los riesgos y beneficios del activo arrendado son sustancialmente traspasados por el arrendador al arrendatario son clasificados como arrendamiento financiero. En estos casos se reconoce un activo según su naturaleza y un pasivo por el mismo monto e igual al valor razonable del bien arrendado o bien al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, si éste fuera menor.

j) Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, aquellos con vencimiento superior a dicho período.

Adicionalmente, se considera en la clasificación de un activo como corriente, la expectativa o intención de la Administración de venderlo, consumirlo o liquidarlo en el ciclo de operación de la Corporación.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Corporación,

mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, estos se clasifican como pasivos no corrientes.

Nota 3 - Criterios Contables Aplicados (continuación)

k) Transacciones con partes relacionadas

La Corporación revela en notas a los estados financieros las transacciones y saldos con partes relacionadas. Conforme a lo instruido en la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) N°24, se ha informado separadamente las transacciones de la Corporación, y el personal clave de la Administración de la Corporación y otras partes relacionadas.

Personal clave de la Gerencia son aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la Corporación, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro del Directorio y/o Administración Superior.

Nota 4 - Administración de Riesgos

El Directorio de la Corporación es quien determina la política de gestión del riesgo financiero que es delegada en la Administración de la Corporación, y es ésta la encargada de la administración de riesgos. La Corporación no ha establecido una política fija para contrarrestar los efectos de los riesgos a los cuales se enfrenta.

Los riesgos financieros que enfrenta la Corporación son los siguientes:

- Riesgo de tipo de cambio

  La Corporación está expuesta a este riesgo debido a que recibe aportes para los proyectos en monedas distintas a la moneda funcional, además de realizar gastos en otras monedas, por ende, se expone a distintas fluctuaciones cambiarias asociadas a la moneda que se utilice, respecto del dólar americano.

- Riesgo de tasa de interés

  Este tipo de riesgo es casi nulo, debido a que los créditos y/u operaciones asociadas con una tasa de interés (por ejemplo, los créditos a largo plazo), han sido contratados y/o pactados a tasa de interés fija, para poder aminorar las posibles fluctuaciones que se puedan generar durante la duración de las obligaciones adquiridas.

- Riesgo por inflación

  Las obligaciones que mantiene la Corporación son de largo plazo y han sido suscritas en unidades de fomento, por lo que están sujetas a la variación de esta unidad, que se ve

afecta por la inflación. Un aumento sustancial en ella puede afectar negativamente, debido a que se puede incurrir en el no pago de los compromisos adquiridos con sus acreedores.

Nota 4 - Administración de Riesgos (Continuación)

- Riesgo de operación

La Corporación financia sus operaciones con aportes de organismos nacionales e internacionales, destinados a proyectos de desarrollo en el área de desarrollo rural. La disminución general de los aportes de tales organismos, al financiamiento de este tipo de proyectos, podría producir un efecto en disminución de financiamiento de proyectos de la Corporación.

Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La composición de los saldos del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

	2023 **US$**	**2022** **US$**
Disponible (a)	506.887,19	917.527,00
Fondos mutuos (c)	0,00	119.634,00
Total	506.887,19	1.037.161,00

(a) Disponible

El saldo de Cajas y Bancos está compuesto por dineros en efectivo o mantenidos en cuentas corrientes bancarias, en pesos chilenos y dólares estadounidenses, su valor libro es igual a su valor razonable y su detalle es el siguiente:

Disponible	**2023**	**2022**
	US$	**US$**
Cajas	598,22	206,52
Banco Chile	2.859,45	(17,00)
Banco Scotiabank	501.428,71	917.216,74
Banco Estado	2.000,81	120,74
Total	506.887,19	917.527,00

Nota 5 - Efectivo y Equivalentes al Efectivo (Continuación)

(b) Fondos mutuos

El detalle de los fondos mutuos es el siguiente:

Institución	**Moneda**	**Valor Unidades**	**2023 US$**	**2022 US$**
Bank Scotiabank	Dólar americano	2,00%	0.00	119.634,00
Total			0,00	119.634,00

Nota 6 - Otros Activos no Financieros

La composición de los otros activos no financieros corrientes es la siguiente:

Otros Activos no Financieros	Corrientes	
Corrientes	2023	2022
	US$	US$
Desembolsos de proyectos por recuperar(*)	509.159,80	447.772,73
Total	509.159,80	447.772,73

(*) El detalle de los proyectos vigentes al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se presenta a continuación:

Nota 6 - Otros Activos no Financieros (continuación)

Corrientes

Al 31.12.2023

Nombre del Proyecto	Saldo En US$
MDS OHIGGINS	1,18
GIZ III	29.629,33
IDRC TLC	45.082,67
FIDA CLPE	3.450,94
PROMSACE	7.712,25
IDRC SA	24.391,38
FAO AFCI	946,67
IDRC REDES	397.945,38
Total	509.159,80

Al 31.12.2022

Nombre del Proyecto	Saldo En US$
TR3 RESEARCH	668,31
UDS	1.868,31
IDRC TLC	36.512,60
C/P ANID	2.338,35
ETR TRANSICION	934,40
IDRC SA	23,80
CLAC	39,46
IDRC REDES	404.659,79
CORFO CAPACITACION	727,71
Total	447.772,73

No corrientes

Al 31 de diciembre de 2023 no existen desembolsos de proyectos que se espere recuperar en un plazo superior a un año.

Nota 7 - Deudores Comerciales y otras Cuentas por Cobrar

a) El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes es el siguiente:

	2023 US$	2022 US$
Clientes en cartera	70.808,96	21.735,22
Otras cuentas por cobrar	2.191,43	10.082,78
Total	73.000,39	31.818,00

b) Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Corporación no presenta deterioro acumulado de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, por considerar que éstas son recuperables en su totalidad.

Nota 8 - Activos por Impuestos Corrientes

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Corporación presenta en estos rubros el siguiente detalle:

	2023 US$	2022 US$
Pagos provisionales mensuales	0,00	3.364,84
Total	0,00	3.364,84

Nota 9- Activos Intangibles distintos de la Plusvalía

a) Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, este rubro presenta lo siguiente:

Al 31.12.2023	**Valor Bruto US$**	**Amortización Acumulada US$**	**Valor Neto US$**
Software	1.767,83	(1.631,92)	135,91
Total activos intangibles distintos de plusvalía	1.767,83	(1.631,92)	135,91

Al 31.12.2022	**Valor Bruto US$**	**Amortización Acumulada US$**	**Valor Neto US$**
Software	1.767,83	(1.391,92)	375,91
Total activos intangibles distintos de plusvalía	1.767,83	(1.391,92)	375,91

b) Movimientos en intangibles

Por el año terminado al 31.12.2023	Valor neto Inicial US$	Adiciones del Ejercicio US$	Amortización del Ejercicio US$	Valor Neto Final US$
Software	375,91	-	(240,00)	135,91
Total intangibles	870,91	-	(240,00)	135,91

Por el año terminado al 31.12.2022	Valor neto Inicial US$	Adiciones del Ejercicio US$	Amortización del Ejercicio US$	Valor Neto Final US$
Software	615,91	-	(240,00)	375,91
Total intangibles	870,91	-	(240,00)	375,91

Nota 10 - Propiedades, Plantas y Equipos

a) La composición del rubro al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

CORPORACIÓN DE DERECHO PRIVADO RIMISP
CENTRO LATINOAMERICANO PARA EL DESARROLLO RURAL

Notas a los Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

Propiedades, Plantas y Equipos, Neto	**2023**	**2022**
	US$	**US$**
Edificaciones	424.676,58	436.364,58
Equipamiento de tecnología de información	1.683,34	1,03
Instalaciones	3.314,28	4.092,28
Otras propiedades, plantas y equipos	203,57	473,57
Total propiedades, plantas y equipos, neto	429.877,77	440.931,46

Propiedades, Plantas y Equipos, Bruto	**2023**	**2022**
	US$	**US$**
Edificaciones	525.000,00	525.000,00
Equipamiento de tecnología de información	39.412,59	37.637,28
Instalaciones	4.773,28	4.755,28
Otras propiedades, plantas y equipos	5.649,55	5.649,55
Total propiedades, plantas y equipos, bruto	574.835,42	573.042,11

Depreciación Acumulada y Deterioro	**2023**	**2022**
	US$	**US$**
Edificaciones	100.323,42	88.635,42
Equipamiento de tecnología de información	37.729,25	37.636,25
Instalaciones	1.459,00	663,00
Otras propiedades, plantas y equipos	5.445,98	5.175,98
Total depreciación acumulada y deterioro	144.957,65	132.110,65

Nota 10 - Propiedades, Plantas y Equipos (continuación)

b) Movimientos en propiedades, plantas y equipos

2023

Conceptos	Edificaciones	Equipamiento de Tecnología de Información	Instalaciones	Otras Propiedades, Plantas y Equipos	Total
	US$	US$	US$	US$	US$
Saldo inicial al 01.01.2023	436.364,58	1,03	4.092,28	473,57	440.931,46
Adiciones	-	1.775,31	18,00	-	1.793,31
Gasto por depreciación	(11.688,00)	(93,00)	(796,00)	(270,00)	(12.847,00)
Total movimientos	(11.688,00)	1.682,31	(778,00)	(270,00)	(11.053,69)
Saldos finales al 31.12.2023	424.676,58	1.683,34	3.314,28	203,57	429.877,77

2022

Conceptos	Edificaciones	Equipamiento de Tecnología de Información	Instalaciones	Otras Propiedades, Plantas y Equipos	Total
	US$	US$	US$	US$	US$
Saldo inicial al 01.01.2022	448.052,58	249,03	-	98,57	448.400,18
Adiciones	-	18,00	4.755,28	939,00	5.712,28
Gasto por depreciación	(11.688,00)	(266,00)	(663,00)	(564,00)	(13.181,00)
Total movimientos	(11.688,00)	(248,00)	4.092,28	375,00	(7.468,72)
Saldos finales al 31.12.2022	436.364,58	1,03	4.092,28	473,57	440.931,46

Nota 11 - Otros Pasivos Financieros

Este rubro presenta las siguientes obligaciones:

Préstamos que Devengan Intereses	Corriente		No Corriente	
	2023	2022	2023	2022
	US$	US$	US$	US$
Banco del Estado de Chile	24.231,98	19.702,36	0,00	21.909,49
Total	24.231,98	19.702,36	0,00	21.909,49

a) Préstamos bancarios al 31 de diciembre de 2023 y 2022

2023

Institución Financiera	País	Moneda	Fecha de Vencimiento	Tasa Nómina Anual %	Tasa Efectiva Mensual %	2023 Corriente US$	2023 No Corriente US$
Banco Estado	Chile	Pesos	10.09.2024	3,9	3,9	24.231,98	0,00

2022

Institución Financiera	País	Moneda	Fecha de Vencimiento	Tasa Nómina Anual %	Tasa Efectiva Mensual %	2022 Corriente US$	2022 No Corriente US$
Banco Estado	Chile	Pesos	10.09.2024	3,9	3,9	19.702,36	21.909,49

Nota 12 - Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar

La composición de este rubro es la siguiente:

	2023 US$	2022 US$
Proveedores nacionales	16.505,65	(73,26)
Cuentas por pagar	27.168,76	7.141,86
Cuentas por pagar contratos pesos	126,86	53.498,14
Cuentas por pagar contratos dólar	277.791,89	344.752,78
Retención trabajadores	15.486,95	8.005,62
Total	337.080,11	413.325,14

Nota 13 - Otros Pasivos no Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el detalle es el siguiente:

	Corriente		No Corriente	
	2023 US$	2022 US$	2023 US$	2022 US$
Aportes proyectos	619.634,80	1.274.635,00	416.528,73	121.779,67
Total otros pasivos no financieros	619.634,80	1.274.635,00	416.528,73	121.779,67

Nota 13 - Otros Pasivos no Financieros (continuación)

Corrientes

Al 31.12.2023

Nombre del Proyecto	Saldo En US$
Total ETR SUBFINI	35.705,06
Total BUILD2 GRAL	38.136,55
Total IDRC SA	18.282,96
Total ETR	2.398,42
Total SUBDERE PDZE	11.317,88
Total HEINRICH-BOLL-STIFTUNG	2.489,85
Total FIDA DR	282,06
Total CAF	55.287,00
Total ABEJAS PALENA	240.221,66
Total ABEJAS LLANQUIHUE	199.148,04
Total EXTENSION INGRESOS	16.365,32
Total	619.634,80

Al 31.12.2022

Nombre del Proyecto	Saldo En US$
Total ETR SUBFINI	36.547,87
Total BUILD2 GRAL	364.637,34
Total IDRC SA	61.366,32
Total ETR	10.822,02
Total MDS OHIGGINS	472,72
Total GRADE	9.131,64
Total GORE GOBIERNO METROPOLITANO	1.710,55
Total ODEPA	14.499,27
Total GIZ III	135.951,78
Total ETR IDRC TLC	14.212,64
Total ABEJAS PALENA	321.939,95
Total ABEJAS LLANQUIHUE	278.159,63
Total EXTENSION INGRESOS	25.183,27
Total	1.274.635,00

Nota 13 - Otros Pasivos no Financieros (continuación)

No Corriente

Al 31.12.2023

Nombre del Proyecto	Saldo en US$
Dep. en Trans. CAD IDRC SA	23.820,00
Dep. en Trans. USD IDRC REDES	99.442,69
Dep. en Trans. CAD IDRC Diag.Par.	159.023,00
Dep. en Trans. Toronto FIDA	1.508,04
Dep. en Trans. Toronto IDRC TLC	132.735,00
	416.528,73

Al 31.12.2022

Nombre del Proyecto	Saldo en US$
Dep. en Trans. Toronto IDRC	0,00
Dep. en Trans. Toronto FIDA	1.508,04
Dep. en Trans. Toronto IDRC TLC	120.271,63
	121.779,67

Nota 14 - Ingresos y Costos

El detalle de los ingresos y costos es el siguiente:

a) Ingresos ordinarios

Ingresos Ordinarios

	2023 US$	2022 US$
Ingresos por administración de proyectos	282.094,20	187.137,24
Total ingresos ordinarios	282.094,20	187.137,24

Nota 14 - Ingresos y Costos (Continuación)

b) Costos de ventas

Costos de ventas

	2023 US$	2022 US$
Remuneraciones	78.186,41	71.630,14
Honorarios	66.593,54	26.630,36
Gastos administrativos evaluación proyectos	19.136,73	14.261,43
Total costos de ventas	163.916,68	112.521,93

c) Otros ingresos por función

Por los años 2023 y 2022 no se registraron otros ingresos.

Nota 15 - Gastos de Administración

El detalle de los gastos de administración es el siguiente:

Gastos de Administración

	2023 US$	2022 US$
Consumos básicos	83.091,59	57.603,80
Arriendo de oficina	991,69	840,21
Seguros	7.969,35	4.152,87
Contribuciones de bienes raíces	1.096,03	932,29
Depreciaciones	13.087,00	13.421,00
Total	106.235,66	76.950,17

Nota 16 - Ingresos y Gastos Financieros

El detalle de los ingresos y gastos financieros es el siguiente:

	2023 US$	2022 US$
Ingresos financieros	-	-
Total	-	-

	2023 US$	2022 US$
Gastos financieros	(3.745,87)	(3.616,22)
Total	(3.745,87)	(3.616,22)

Nota 17 - Compromisos y Contingencias

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Corporación no presenta compromisos ni contingencias.

Nota 18 - Medio Ambiente

Durante los años 2023 y 2022, la Corporación no ha efectuado desembolsos relacionados con el medio ambiente.

Nota 19 - Hechos Posteriores

Entre el 31 de diciembre de 2023 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros (31 de mayo de 2024) no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Corporación.